

ИНФОРМАЦИОННЫЙ МЕМОРАНДУМ

Закрытое акционерное общество коммерческий банк «КЕДР» осуществляет размещение выпуска процентных неконвертируемых документарных облигаций на предъявителя **серии 01** с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации) в количестве **450 000,0 штук**, номинальной стоимостью **1000 рублей** каждая.

Объем размещаемого облигационного займа составляет **450 000 000,0 рублей**, срок обращения выпуска Облигаций – **2 года**. Ставка купона на первый год обращения будет установлена в ходе конкурса при размещении.

Решение о выпуске облигаций предусматривает выплаты купонного дохода в процессе обращения облигаций. Выплаты купонного дохода производятся 8 раз с периодом **91 день**.

Через **1 год** после размещения Облигаций Эмитентом предусматривается досрочный выкуп облигаций на условиях безотзывной оферты. Данное обстоятельство существенно снижает риски инвестирования, фактически моделируя для инвесторов краткосрочный финансовый инструмент.

Раскрытие информации, связанной с размещением и обращением Облигаций, будет осуществляться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными актами ЦБ РФ, Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг.

Предоставление обеспечения для целей выпуска облигационного займа взяли на себя:

- открытое акционерное общество «Авиакомпания «Красноярские авиалинии», которое обязуется отвечать за исполнение обязательств Эмитента в размере **300 000 000,0 рублей** и совокупного купонного дохода, причитающегося на Облигации общей номинальной стоимостью в **300 000 000,0 рублей**.

- закрытое акционерное общество «Новоенисейский лесохимический комплекс», которое обязуется отвечать за исполнение обязательств Эмитента в размере **150 000 000,0 рублей** и совокупного купонного дохода, причитающегося на Облигации общей номинальной стоимостью в **150 000 000,0 рублей**.

Эмитент планирует регулярно раскрывать информацию на странице в сети Интернет по адресу <http://www.kedrbank.com> о текущем финансовом состоянии, о перечне оказываемых услуг, раскрывать новости, а также давать информацию о планируемых инвестициях.

Эмитент регулярно издает собственный финансово – экономический журнал «БАНК КЕДР», с которым можно ознакомиться во всех филиалах и отделениях Банка.

ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ИНФОРМАЦИЯ, СОДЕРЖАЩАЯСЯ В ИНФОРМАЦИОННОМ МЕМОРАНДУМЕ, НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ИСЧЕРПЫВАЮЩЕЙ. ЛЮБОЕ ЛИЦО, РАССМАТРИВАЮЩЕЕ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБЛИГАЦИЙ ДОЛЖНО ПРОВЕСТИ СВОЙ СОБСТВЕННЫЙ АНАЛИЗ ФИНАНСОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ ЗАО КБ «КЕДР» И ОСНОВНЫХ УСЛОВИЙ ВЫПУСКА ОБЛИГАЦИЙ.

НАСТОЯЩИЙ МЕМОРАНДУМ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО В ИНФОРМАЦИОННЫХ ЦЕЛЯХ. ОН НЕ ЯВЛЯЕТСЯ СОСТАВНОЙ ЧАСТЬЮ ДОКУМЕНТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРЕДСТАВЛЕНИЮ В ЛЮБОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ОРГАН, РЕГУЛИРУЮЩИЙ ПОРЯДОК СОВЕРШЕНИЯ ОПЕРАЦИЙ С ЦЕННЫМИ БУМАГАМИ. КРОМЕ ТОГО, ВЫШЕУКАЗАННЫЕ ОРГАНЫ НЕ РАССМАТРИВАЛИ НАСТОЯЩИЙ ДОКУМЕНТ, НЕ ПОДТВЕРЖДАЛИ И НЕ ОПРЕДЕЛЯЛИ ЕГО АДЕКВАТНОСТЬ И ТОЧНОСТЬ.

ЦЕЛЮЮ ИНФОРМАЦИОННОГО МЕМОРАНДУМА И ЛЮБОЙ ПРИЛАГАЕМОЙ К НЕМУ ФИНАНСОВОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, НЕ ЯВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОСНОВЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ КРЕДИТНОЙ ИЛИ ИНОЙ ОЦЕНКИ, И ЭТИ ДОКУМЕНТЫ НЕ СЛЕДУЕТ РАССМАТРИВАТЬ КАК РЕКОМЕНДАЦИИ ОРГАНИЗАТОРОВ, ФИНАНСОВОГО КОНСУЛЬТАНТА ИЛИ ЭМИТЕНТА ПО ПРИОБРЕТЕНИЮ ОБЛИГАЦИЙ. ЛЮБОЙ ПОЛУЧАТЕЛЬ ИНФОРМАЦИОННОГО МЕМОРАНДУМА ДОЛЖЕН ОПРЕДЕЛИТЬ ДЛЯ СЕБЯ ОТНОСИТЕЛЬНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В МЕМОРАНДУМЕ, И ПРИ ПОКУПКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ ДОЛЖЕН ОПИРАТЬСЯ НА ТАКОЕ ИССЛЕДОВАНИЕ, КОТОРОЕ СОЧТЕТ НЕОБХОДИМЫМ.

НАСТОЯЩИЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ МЕМОРАНДУМ ПОДГОТОВЛЕН ОРГАНИЗАТОРОМ ВЫПУСКА ОБЛИГАЦИЙ ООО ИФК «ТатИнК» И ЭМИТЕНТОМ ОБЛИГАЦИЙ, И ИМЕЕТ СВОЕЙ ЦЕЛЮЮ ИНФОРМИРОВАТЬ УЧАСТНИКОВ РЫНКА ОБЛИГАЦИЙ О ПЕРВОМ ВЫПУСКЕ ОБЛИГАЦИОННОГО ЗАЙМА ЗАО КБ «КЕДР».

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	4
1.1. КРАТКИЙ ОБЗОР ЭКОНОМИКИ И СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ	4
1.2. ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ОБЛИГАЦИЙ	6
2 ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЕМЩИКЕ	7
2.1. АКЦИОНЕРЫ БАНКА	7
2.2. СТРУКТУРА УПРАВЛЕНИЯ	8
2.3. СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ И КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА	9
2.4 КЛИЕНТЫ БАНКА	10
2.5 РЕГИОНАЛЬНАЯ СЕТЬ БАНКА	12
3. ОБЗОР БИЗНЕС – НАПРАВЛЕНИЙ	13
3.1. РАЗВИТИЕ КОРПОРАТИВНОГО БИЗНЕСА	13
3.2. РАЗВИТИЕ РОЗНИЧНОГО БИЗНЕСА	16
3.3. ОПЕРАЦИИ НА ФИНАНСОВЫХ РЫНКАХ	19
4. ОБЗОР ФИНАНСОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БАНКА	20
4.1. СТРУКТУРА АКТИВОВ	20
4.2. СТРУКТУРА РЕСУРСНОЙ БАЗЫ	21
4.3. ПРИБЫЛЬ	21
4.4. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	22
4.5. ПУБЛИКУЕМАЯ ОТЧЕТНОСТЬ	23
4.6. АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ	25
5. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ	26

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Центральным банком Российской Федерации ЗАО КБ «КЕДР» выдана Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 1574 от 23 августа 2004г., а также Лицензия на привлечение во вклады и размещение драгоценных металлов № 1574 от 26.04.2005г.

- Банк является участником российской платежной системы **UNION CARD**;
- Ассоциированным членом Международной ассоциации **VISA International**;
- Действительным членом **Московской, Санкт–Петербургской и Сибирской межбанковских валютных бирж**;
- Официальным членом **SWIFT**;
- Абонентом международной гилинговой системы **Reuters –Dealing**;
- Членом **Ассоциации транспортных банков России**.

Имеет лицензии Федеральной службы по финансовым рынкам на осуществление депозитарной деятельности, брокерской, дилерской деятельности и деятельности по управлению ценными бумагами.

1.1. КРАТКИЙ ОБЗОР ЭКОНОМИКИ И СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Красноярский край имеет ряд особенностей, отражающихся на его экономическом и социальном развитии. Прежде всего, это уникальная обширность территории и расположенность в самом центре России.

Красноярский край обладает большим природно–ресурсным потенциалом. Важнейшее значение имеют водные и гидроэнергетические ресурсы, уже освоенные на Енисее и Ангаре. Более 80 процентов территории края покрыто лесами, суммарные запасы древесины составляют 11,3 млрд.м³ (15,2 процента общероссийских). Региону принадлежит первенство в России по общегеологическим запасам золота, угля, свинца, кобальта, никеля, платиноидов, магнетитов и др. Имеются большие запасы нефти, газа, железной руды, нерудных и других полезных ископаемых. Основные запасы рудного золота сосредоточены в Северо–Енисейском, Мотыгинском, Рыбинском и Курагинском районах. Прогнозные ресурсы рудного золота оцениваются на уровне более 900 тонн.

Структура ВРП края за последние годы не претерпела существенных изменений. «Локомотивом» экономики края является промышленность. Её доля в составе ВРП по оценке 2004 года составляет 55,8% (в 2002 году – 51,3 процента).

Основу промышленного потенциала Красноярского края составляют крупные предприятия, которые базируются на использовании местных, часто уникальных по запасам, качеству или ценности источников сырья (месторождения никеля, кобальта и платиноидов Норильского района, Горевское месторождение свинца и цинка, Кия – Шалтырское месторождение нефелинов, массивы ангарской сосны Приангарья и др.) и топлива (месторождение бурых углей КАБа) или дешевой электроэнергии одной из крупнейших в стране Красноярской ГЭС.

Основные отрасли – это добыча полиметаллического сырья и производство цветных и драгоценных металлов (Норильск и Красноярск), добыча угля и выработка электроэнергии на мощных ГРЭС (Шарыпово, Назарово и Красноярск), лесопромышленные комплексы на местном сырье (Лесосибирск, Когинск, Красноярск), металлургический комплекс в составе КРАЗа, АГК и Красноярской ГЭС.

Разведанные запасы не только полностью обеспечивают потребности края, но и дают возможность для вывоза их в другие регионы России и за рубеж. Большие объемы и качество природных ресурсов позволяют использовать их в едином технологическом процессе, что способствует развитию материальной сферы.

Среди регионов Сибирского федерального округа Красноярский край занимает первое место как по доле в общероссийском производстве, так и по объему промышленной продукции, рассчитанной на одного жителя. В рейтинге регионов Российской Федерации по производству ВРП на душу населения Красноярский край занимает 8-е место.

Обеспеченность энергоресурсами, наличие крупных транспортных магистралей, развитие науки, система высшего образования, высокая доля трудоспособного населения и социальная стабильность Красноярского края и города Красноярска, дает все основания сделать выводы о высоком потенциале развития региона.



1.2. ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ОБЛИГАЦИЙ

Размещаемые облигации имеют общую номинальную стоимость в размере 450 000 000 рублей. Срок обращения выпуска Облигаций составляет 2 года. Выплаты купонного дохода производятся 8 раз с периодом 91 день.

Проспект ценных бумаг ЗАО КБ «КЕДР» зарегистрирован Центральным Банком Российской Федерации 2005 года под государственным регистрационным номером 40101574В.

Эмитент	Закрытое акционерное общество коммерческий банк «КЕДР»
Объем выпуска по номиналу	450 000 000 рублей
Номинал Облигации	1 000 рублей
Срок обращения	728 дней с даты начала размещения (2 года)
Вид и форма Облигаций	процентные неконвертируемые документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации) в количестве 450 000 штук
Купонный период	91 день
Размер купона	Ставка первого купона определяется на конкурсе при размещении Облигаций. Ставки купонов, предшествующих оферте, равны ставке первого купона. Последующие ставки купона определяются Эмитентом, но не ниже ставки рефинансирования
Оферта	Предусматривается возможность приобретения Эмитентом Облигаций по требованию их владельцами (годовая оферта), также по соглашению с их владельцами с возможностью дальнейшего обращения Облигаций до истечения срока погашения
Цена размещения	1 000 рублей
Способ размещения	Открытая подписка
Размещение	ФБ ММВБ
Вторичное обращение	ФБ ММВБ, внебиржевой рынок
Депозитарий	НДЦ
Организаторы	ОАО «Вэб–инвест Банк», ООО ИФК «ТатИнК»
Финансовый консультант	ОАО «ИК «Еврофинансы»
Платежный агент	ЗАО КБ «КЕДР»

2 ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЕМЩИКЕ

В данном разделе представлена информация об акционерах Банка и структуре управления Банком, конкурентных преимуществах и стратегии его развития.

Первоначально кредитная организация была создана как общество с ограниченной ответственностью в 1991 году на неопределенный срок. 1 марта 1994 года Общество с ограниченной ответственностью Красноярский коммерческий банк «КЕДР» поменял организационно – правовую форму на Товарищество с ограниченной ответственностью Красноярский коммерческий банк «КЕДР», а 30 июня 1997 года сменил название на Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк «КЕДР». 4 марта 1999 года было принято решение о преобразовании ООО КБ «КЕДР» в Закрытое акционерное общество коммерческий банк «КЕДР».

Успешное ведение банковской деятельности предполагает нахождение разумного баланса между прибылью и риском. Выбор Банка всегда склоняется в сторону достижения максимально возможного в данных конкретных условиях уровня надежности, обеспечивающего безусловное сохранение и приумножение средств, доверенных нам нашими акционерами, инвесторами, вкладчиками и клиентами.

2.1. АКЦИОНЕРЫ БАНКА

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров – **29**.

Сведения об акционерах Эмитента, владеющих не менее 5 % его уставного капитала:

Стернин Игорь Яковлевич (доля участия в уставном капитале – **32.67 %**);

Колофудина Надежда Юрьевна (доля участия в уставном капитале – **32.67 %**),

Филоненко Алексей Юрьевич (доля участия в уставном капитале – **7.40 %**);

Баранов Михаил Александрович (доля участия в уставном капитале – **9.98 %**),

Бондарев Евгений Петрович (доля участия в уставном капитале – **5.38 %**).

2.2. СТРУКТУРА УПРАВЛЕНИЯ

В соответствии с Уставом высшим органом управления Банка является Общее собрание акционеров.

Общее руководство деятельностью Банка осуществляет **Совет директоров**.

Бондарев Евгений Петрович	Заместитель Председателя совета директоров ЗАО КБ «КЕДР», Генеральный директор ОАО «Красноярский хлеб»
Баранов Александр Иванович	Президент холдинга «Светотехника»
Колофидина Надежда Юрьевна	Первый заместитель Председателя Правления ЗАО КБ «КЕДР»
Сухих Владимир Дмитриевич	Директор Красноярского электровагоноремонтного завода — филиала Открытого акционерного общества «Российские железные дороги»
Стернин Игорь Яковлевич	Председатель Правления ЗАО КБ «КЕДР», доктор экономических наук, действительный член Академии наук
Хачатрян Хачик Цолакович	Начальник Управления федеральной почтовой связи Красноярского края
Гришко Николай Александрович	Председатель совета директоров ЗАО КБ «КЕДР», заместитель Генерального директора ОАО «Сибирьтелеком» — директор регионального филиала ОАО «Сибирьтелеком» — «Электросвязь» Красноярского края
Рубцов Анатолий Семенович	Генеральный директор ОАО «Лесосибирский лесопильно- деревообрабатывающий комбинат — 1»
Фазлеева Галина Николаевна	Начальник Финансового управления Администрации г. Красноярска
Сергеев Валерий Юрьевич	Генеральный директор ЗАО «Тяжмашсервис»
Супрун Владимир Николаевич	Начальник филиала ОАО «Российские железные дороги» — «Красноярская железная дорога»

Текущее руководство деятельностью Банка осуществляет коллегиальный исполнительный орган — Правление и единоличный исполнительный орган — Председатель Правления.

Председатель Правления банка — единоличный исполнительный орган	
Стернин Игорь Яковлевич	Председатель Правления ЗАО КБ «КЕДР», доктор экономических наук, действительный член Академии наук
Правление банка — коллегиальный исполнительный орган	
Колофидина Надежда Юрьевна	Первый заместитель Председателя Правления
Павелко Павел Александрович	Заместитель Председателя Правления
Сушкевич Юлия Николаевна	Начальник Управления операций на денежном рынке и международных расчетов
Костив Александр Петрович	Заместитель Председателя Правления, кандидат экономических наук
Ставицкий Михаил Станиславович	Управляющий Ростовским филиалом ЗАО КБ «КЕДР»
Филоненко Нина Ивановна	Главный бухгалтер
Осколкова Марина Леонидовна	Начальник Управления оценки рисков кредитования
Стернин Игорь Яковлевич	Председатель Правления, доктор экономических наук, действительный член Академии наук
Шмаков Виталий Валерьевич	Заместитель Председателя Правления

2.3. СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ И КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Результатом разработки Банком «Стратегического плана развития ЗАО КБ «КЕДР» является выбор стратегии концентрированного роста – занять позицию российского сетевого банка, имеющего филиалы и (или) дочерние банки за пределами Красноярского края и Российской Федерации, способного эффективно представлять интересы своих клиентов, в том числе и за рубежом.

Расширение присутствия ЗАО КБ «КЕДР» на рынке других регионов – средство решения важнейшей для Банка цели – географической диверсификации бизнеса на основе организации международной банковской деятельности и усиления расчетной, кредитной и депозитной функций Банка на межрегиональном уровне. К концу планируемого периода Банк планирует довести количество филиалов до 15, дополнительных офисов (включая дополнительные офисы филиалов) – до 34, универсальных операционных касс вне кассового узла – до 98.

Для достижения поставленных целей до конца планируемого периода необходимо решить следующие задачи:

1. Заключить договоры с международными финансовыми организациями, действующими на территории РФ, на привлечение Банком субординированных кредитов для финансирования кредитных потребностей клиентов Банка.
2. Организовать деятельность по созданию и развитию бизнес – контактов хозяйствующих субъектов на межрегиональном и международном уровнях.
3. Открыть структурные подразделения Банка в Кемеровской области (г. Междуреченск, г. Кемерово), в Иркутской области (г. Братск, г. Байкальск, г. Тулун), в Греции (г. Афины).

Задачей позиционирования ЗАО КБ «КЕДР» является формирование следующего представления о Банке: «ЗАО КБ «КЕДР» выделяется на рынке сдержанной ценовой политикой, избегает проведения высокорисковых операций, предоставляет услуги высокого качества, которое обеспечивается географической близостью, эффективностью используемых технологий и быстротой принятия решений.

По состоянию на 1.04.2005г. в Красноярском крае осуществляют деятельность банковские организации (по данным «Бюллетеня банковской статистики № 2, 2005»):

- 6 – действующие коммерческие банки края;
- 10 – филиалы коммерческих банков края, расположенные на территории края;
- 69 – филиалы банков других территорий.

Наиболее полный спектр услуг предлагают региональные банки ЗАО КБ «КЕДР» и ЗАО АИКБ «Енисейский объединенный банк», а также филиал Акционерного коммерческого Сберегательного банка Российской Федерации (открытого акционерного общества) – Восточно–Сибирский банк, филиалы АКБ «Росбанк» (ОАО).

Результаты проведенного специалистами ЗАО КБ «КЕДР» анализа тарифов банков региона свидетельствуют о том, что размер тарифов, действующих в ЗАО

КБ «КЕДР», является средним на краевом рынке, что подтверждает позицию ЗАО КБ «КЕДР» как универсального банка, придерживающегося сдержанной тарифной политики.

ЗАО КБ «КЕДР» является крупнейшим региональным банком Красноярского края и входит в первую пятерку ведущих банков Сибири (по данным журнала «Эксперт—Сибирь», №15, 18 апреля 2005 г.):

- по величине активов – 4–е место;
- по объему кредитного портфеля – 4–е место;
- объему вкладов физических лиц – 4–е место;
- по величине привлеченных средств юридических лиц – 3–е место.

По большинству ключевых показателей деятельности ЗАО КБ «КЕДР» занимает второе место среди кредитных организаций, осуществляющих деятельность на территории Красноярского края, включая филиалы банков других регионов, уступая лишь «Восточно–Сибирскому банку Сбербанка РФ» (по данным ГУ Банка России по Красноярскому краю на 1.04.2005г.).

Выход Банка на фондовый рынок является важным звеном общей стратегии развития. Цель размещения Облигационного займа:

- создание публичной кредитной истории;
- привлечение дополнительных ресурсов для расширения бизнеса Банка;
- получение опыта организации и размещения облигационных займов;
- финансирование инвестиционных программ.

Основным направлением инвестирования средств, полученных в результате размещения Облигаций, является предоставление кредитных ресурсов корпоративным клиентам Банка и физическим лицам

2.4. КЛИЕНТЫ БАНКА

Среди клиентов Банка:

- **Предприятия лесной, деревообрабатывающей и целлюлозно–бумажной промышленности:** ЗАО «Лесосибирский лесопильно–деревообрабатывающий комбинат — 1», ЗАО «Новоенисейский лесохимический комплекс», ООО «Лесопромышленная компания «Континенталь Менеджмент», ОАО «Енисейский целлюлозно–бумажный комбинат», ОАО «Байкальский целлюлозно–бумажный комбинат» и ОАО «Селенгинский целлюлозно–картонный комбинат», ЗАО «КАМ Ко», ООО «МАЛТАТ»;
- **предприятия машиностроения:** ООО «Краслесмаш», ОАО «Дивногорский завод низковольтных автоматов», ООО «ЕНИСЕЙЗОЛОТОАВТОМАТИКА»;
- **предприятия химической и металлургической промышленности:** ОАО «Химико–металлургический завод», ООО «Амтелшинпром–Красноярск», ОАО «Завод синтетического каучука», ФГУП «Германий», ГП «Красно–ярскграфит», литейно–механический завод «СКАД»;
- **предприятия транспорта:** ОАО «Российские железные дороги», Красноярский электровагоноремонтный завод — филиал ОАО «Российские железные

дороги», ОАО «Авиакомпания «Красноярские авиалинии», ОАО «Авиакомпания «Сибавиатранс», ООО «Авиапроминвест»;

- **предприятия связи:** ФГУП «Почта России» Управление федеральной почтовой связи Красноярского края, Региональный филиал ОАО «Сибирьтелеком», «Электросвязь Красноярского края», ЗАО «Енисейтелеком»;
- **предприятия топливно–энергетического комплекса:** ОАО «Дальэнерго», ООО «Угольный разрез Канский», ОАО «Ростовская газонаполнительная станция», ОАО «Богучанская ГЭС», ООО «Сиданко–Восток– Приморье»;
- **предприятия по производству строительных материалов, строительству и ремонту:** ООО «Арт–пласт», ООО «Комбинат строительных материалов № 1», ООО ПКФ «Нэртис», ОАО «Управление строительства — 604», ООО «Стройтайм», ЗАО «Объединенная строительно–сервисная компания», ООО «Сибиряк», ООО «Триада»;
- **предприятия сельского хозяйства и пищевой промышленности:** ОАО «Останкинский молочный комбинат», ОАО «Агросибком», ЗАО «Назаровское», ЗАО «Солгонское», ЗАО «Искра», ОАО «Назаровское молоко», ОАО «Красноярский хлеб», ОАО «Красноярский маргариновый завод», ОАО «Минусинская кондитерская фабрика», ЗАО «Фабрика «Краскон», ООО «Холдинговая компания «Агросистема», МУП «Уярский мясокомбинат», ООО «Клинский мясоптица комбинат»;
- **страховые компании и негосударственные пенсионные фонды:** САО «Росгосстрах», ЗАО АСК «Аскоралес», ОАО СК «ЭНИ», ЗАО «Надежда», ОАО «Ресо– гарантия», ОАО «ЖАСО» Красноярский филиал, ООО «Национальная страховая группа «Росэнерго», Негосударственный пенсионный фонд «Сибирский межрегиональный»;
- **службы и экспедиции:** Красноярский центр обеспечения воздушного движения — филиал «Аэронавигация, подразделения военизированной горноспасательной части, ООО «Богучанская геофизическая экспедиция»;
- **торгово–сервисные предприятия:** ООО «ПАНАВТО–ЮГ», ООО «Стандарт–плюс», ЗАО «Развлекательный комплекс «Самолет–Боулинг», ООО «Росток–Плюс», ООО «Миллениум–Аква», ООО «Малтат Синема», Группа компаний «Троя», Торговый центр «Красноярье», ООО «Астур», ООО ТПК «Дом Куприяна», ООО «Бугач–Авто», ООО «Авторесурс».

2.5. РЕГИОНАЛЬНАЯ СЕТЬ БАНКА «КЕДР»

КРАСНОЯРСК	(3912)	ул. Батурина, 15,	т. 54-17-04, 54-17-05
		ул. Вавилова, 33	т. 34-07-80, 65-71-87
		ул. Вокзальная, 33	т. 65-09-14, 65-09-37
		ул. Высотная, 4	т. 47-51-53, 47-50-88
		ул. Ленина, 54	т. 66-04-30, 66-14-61
		ул. Щорса, 41	т. 75-77-65, 75-77-66
		ул. 9 Мая, 38	т. 53-30-37, 66-18-96
МОСКВА	(095)	ул. Руставели, 15	т. 789-45-05, 219-36-69
ВЛАДИВОСТОК	(4232)	ул. Петра Великого, 2	т. 49-44-72, 49-44-73
		ул. Фирсова, 4	т. 40-99-34, 40-99-25
РОСТОВ –на–ДОНУ	(8632)	ул. Пушкинская, 225	т. 50-61-59, 50-61-58
НОРИЛЬСК	(3919)	ул. Комсомольская, 26, кор. № 2	т. 42-51-85, 42-51-81
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ			
Ачинск	(39151)	7-й мкр., 11	т. 7-66-93
Боготол	(39157)	ул. Кирова, 5	т. 2-49-26, 2-41-82
Богучаны	(39162)	ул. Береговая, 58	т. 22-97-4
Бородино	(39168)	ул. Ленина, 59/1	т. 4-44-68
Дивногорск	(39144)	ул. Бочкина, 41	т. 3-07-29, 3-07-22
Железногорск	(39197)	ул. Ленина, 51	т. 4-65-56
Заозерный	(39165)	ул. 60 лет Октября, 44	т. 2-12-05
Зеленогорск	(39169)	ул. Гагарина, 46	т. 32-691, 3-26-93
		ул. Парковая, 1	т. 4-75-57, 4-83-44
Иланск	(39173)	ул. 28 Декабря, 13	т. 2-17-57
Канск	(39161)	мкр. Предмостный, 14	т. 3-48-92, 2-63-00
		ул. Парижской Коммуны, 60	т. 2-38-71
Кодинск	(39143)	пр. Ленинского Комсомола, 8-1	т. 4-25-31
п. Кошурниково		ул. Комсомольская, 1	
ст. Курагино		ул. Вокзальная, 5	
Лесосибирск	(39145)	ул. Мира, 3	т. 5-37-54
Минусинск	(39132)	ул. Штабная, 10	т. 2-20-56
Назарово	(39155)	ул. Арбузова, 87	т. 5-17-92, 5-33-28
п. Нижняя Пойма		ул. Дзержинского, 7а	
п. Саянский		ул. Строителей, 1	
Талнах	(3919)	ул. Кравца, 16а	т. 37-54-45
Ужур	(39156)	ул. Кирова, 31	т. 2-17-01, 2-14-62
Уяр	(39146)	ул. Советская, 86а	т. 2-34-87, 2-23-80
Шарыпово	(39153)	2-й мкр., 17	т. 5-79-69, 3-79-68
ХАКАСИЯ			
Абаза	(39047)	ул. Ленина, 2а	т. 2-36-83
Абакан	(39022)	ул. Кирова, 103	т. 5-17-94, 5-95-86
ст. Аскиз		ул. Путейская, 1	
п. Бискамжа		ул. Ешмекова, 18	
п. Вершина Теи		ул. Советская, 7	
Саяногорск	(39042)	мкр. Центральный, 1	т. 2-85-45
Черногорск	(39031)	ул. Космонавтов, 26	т. 21-421, 2-18-44
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ			
Мариинск	(38443)	ул. Вокзальная, 20	т. 5-11-76, 5-22-36

3 ОБЗОР БИЗНЕС – НАПРАВЛЕНИЙ

3.1. РАЗВИТИЕ КОРПОРАТИВНОГО БИЗНЕСА

ЗАО КБ «КЕДР» – это универсальный Банк, удовлетворяющий самые высокие требования корпоративного бизнеса к современному коммерческому банку. Такое положение банку «КЕДР» обеспечивает специально созданная динамичная структура управления и работа коллектива профессионалов банковского дела.

Банк работает как с крупнейшими предприятиями страны, так и с представителями малого и среднего бизнеса, не стремясь связать себя с какой – либо отраслью. Клиенты Банка представлены в промышленности, транспорте, связи, сельском хозяйстве, торговле, сфере услуг; «КЕДР» оказывает услуги государственным и коммерческим корпорациям, учреждениям, профсоюзам и общественным организациям.

Значительная региональная сеть ЗАО КБ «КЕДР» способствует формированию межрегиональных связей клиентов, увеличению масштабов их бизнеса, позволяет клиенту развивать собственную сеть подразделений. Подразделениям клиента в регионах присутствия Банка доступен полный спектр услуг и гарантированы единые стандарты обслуживания.

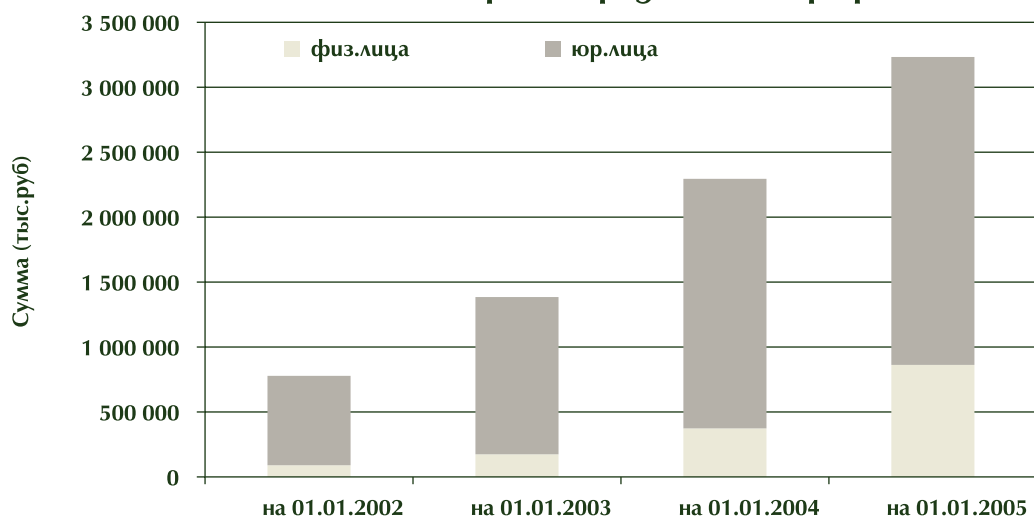
На начало 2005 года количество точек доставки услуг Банка составило 165, в том числе: филиалы и дополнительные офисы, операционные кассы, банкоматы, POS – терминалы в торгово – сервисных предприятиях, пункты выдачи в почтовых отделениях. За 2004 год прирост сети составил 36 точек. Открыты новые подразделения Банка на территории Красноярского и Приморского края, Республики Хакасия, Кемеровской и Ростовской области.

При кредитовании используется дифференцированный подход к клиентам. Индивидуально, в зависимости от особенности бизнес – процесса и потребности клиента, устанавливается режим кредитования и форма обеспечения. Банк предлагает новую услугу по кредитованию в рамках генерального соглашения, в котором устанавливается общий срок и максимально возможная сумма ссудной задолженности. Обеспечение оформляется единовременно и распространяется на весь срок действия генерального соглашения. В рамках генерального соглашения клиент может получить кредиты с разными сроками – от 2 дней до 2 лет, соответственно под разные процентные ставки, что значительно уменьшает средневзвешенную ставку по общей ссудной задолженности. Также традиционно

Банк предлагает разовые кредиты, кредитные линии, в т.ч. на покупку векселей ЗАО КБ «КЕДР», банковские гарантии, которые пользуются широким спросом, на финансирование внешнеторговых контрактов.

По итогам 2004 года темп прироста задолженности ЗАО КБ «КЕДР» составил 40,8% и по состоянию на 01 января 2005 года кредитный портфель банка оценивается в 3 233 млн.руб.

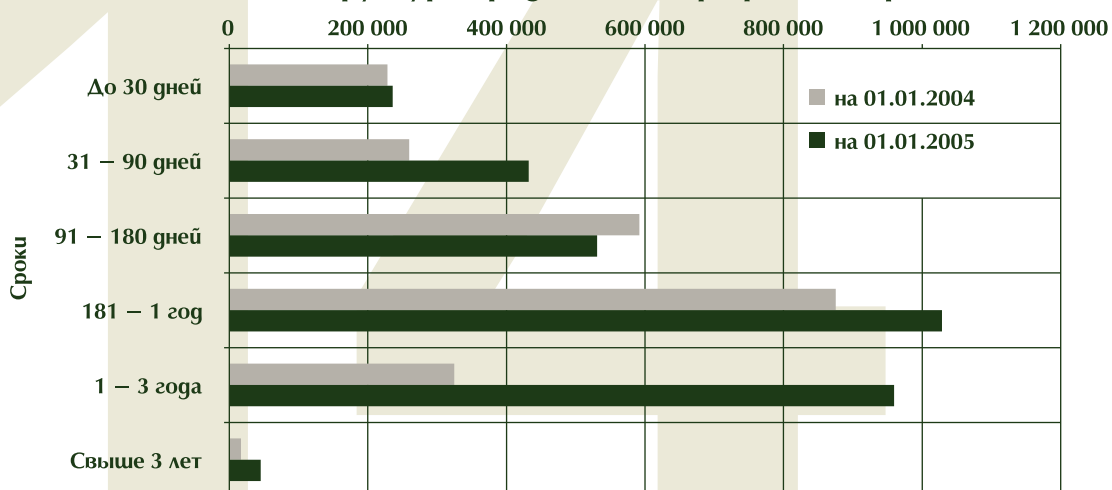
Динамика роста кредитного портфеля



Приоритетным направлением размещения денежных средств для Банка является кредитование юридических лиц, как на территории г. Красноярска, так и в регионах присутствия Банка. Удельный вес ссудной задолженности юридических лиц составляет 73,32% в общем кредитном портфеле Банка. В абсолютном выражении размер кредитов, предоставленных юридическим лицам, составляет 2 370 млн. рублей. Темп прироста данного показателя за 2004 года составил 23,2%.

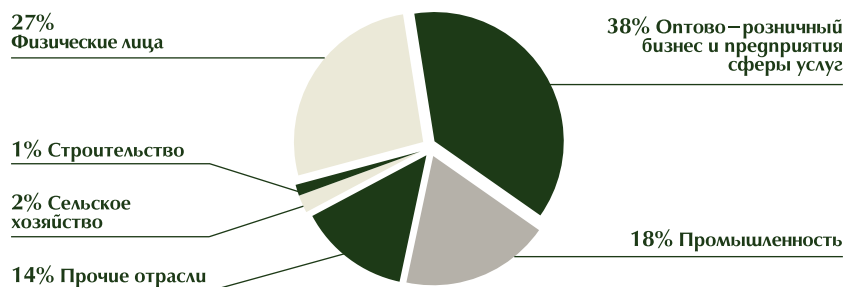
Относительно 2003 года в структуре кредитного портфеля Банка на 01.01.2005 года наблюдается увеличение доли кредитов, выданных на срок свыше 3 – лет. Темп прироста данного показателя составил 171%.

Структура кредитного портфеля по срокам



Результатом проведения сбалансированной кредитной политики Банка является сформированный диверсифицированный кредитный портфель, состоящий из кредитов, предоставленных предприятиям различных отраслей.

Структура выданных кредитов юридическим и физическим лицам в 2004г. в разрезе секторов экономики



Кредитный портфель ЗАО КБ «КЕДР» характеризуется высоким качеством предоставленных ссуд, уровень кредитного риска оценивается как – низкий. На 01.01.2005 года объем кредитов, классифицированных по первой и второй категориям качества, составил 93,83% от общей ссудной задолженности.

Организация кредитной работы и качество кредитного портфеля Банка были высоко оценены международной аудиторской компанией ЗАО «Делойт и Туш СНГ», входящей в объединение фирм Deloitte Touche Tohmatsu.

Векселя Банка обладают высокой ликвидностью: они служат надежным обеспечением по обязательствам, выступают расчетным средством, а также приобретаются клиентами с целью получения дохода. Объем выпущенных векселей Банка в 2004 году увеличился по сравнению с прошлым годом на 40% и составил 4047 млн. руб. Кредитов на покупку векселей Банка в 2004 году выдано на сумму 504 млн. рублей: клиентов привлекает низкая процентная ставка кредита, ликвидность векселя.

Для комплексного обслуживания клиентов Банк принимает к учету векселя сторонних векселедателей – крупных банков и предприятий. В отчетном году учтено векселей на сумму 2760 млн. Рублей, что на 24% больше по сравнению с 2003 годом.

Расчетно-кассовое обслуживание в банке «КЕДР» – это наивысшее качество и индивидуальный подход. Качество обслуживания клиентов непрерывно совершенствуется: в 2004 году внедрена новая система удаленного доступа клиента к своему счету, введено в эксплуатацию высокопроизводительное программное обеспечение «Операционный день банка», повышена скорость связи между филиалами и головной организацией Банка. Банк «КЕДР» обеспечивает клиентам получение наличных денег без предварительной заявки и оптимальным покупным составом. Клиенты положительно оценили принятую Банком в отчетном году тарифную политику.

Преимуществом банка «КЕДР» является наличие собственной службы инкассации. Банк инкассирует денежную выручку клиентов, доставляет наличные денежные средства, разменную монету. Применение гибких тарифов и ежегодное

введение новых маршрутов соответствует высокому спросу на услуги инкассации Банка.

ЗАО КБ «КЕДР» предлагает предприятиям и организациям выплату заработной платы сотрудникам предприятий с использованием пластиковых карт платежных систем UNION CARD и VISA INTERNATIONAL.

Количество предприятий и организаций, заключивших с Банком договор о перечислении заработной платы на счета пластиковых карт работников, за 2004 год возросло в 3,5 раза и составило 387 единиц.

Банк предлагает корпоративные карты, их количество за отчетный год увеличилось на 15%. Корпоративные карты позволяют клиентам упростить учет командировочных и представительских расходов, сочетают в себе быстроту получения наличных денег и безопасность безналичных расчетов.

Банк «КЕДР» развивает и поддерживает на традиционно высоком уровне комплексное обслуживание внешнеторговых контрактов клиентов. Например, по данным ГУ Банка России по Красноярскому краю ЗАО КБ «КЕДР» стабильно занимает лидирующее положение по размеру поступлений экспортной выручки на счета клиентов и обороту по экспортно–импортным операциям.

В рамках выполнения функций агента валютного контроля Банком приняты на обслуживание в 2004 году 441 экспортный контракт и 328 импортных контрактов клиентов.

Банк обеспечивает наивысшие стандарты обслуживания. Особое внимание уделяется не только предприятиям и его сотрудникам, разработаны комплексы VIP – услуг для владельцев предприятий и их топ–менеджеров.

С 2003 года в банке «КЕДР» принята программа «Финансовая безопасность клиента – наш приоритет». Помимо сохранения и приумножения денежных средств, кредитной поддержки, Банк гарантирует клиенту полную конфиденциальность, информационную защиту и оперативное консультирование по финансовым вопросам.

3.2. РАЗВИТИЕ РОЗНИЧНОГО БИЗНЕСА

ЗАО КБ «КЕДР» входит в число 50 банков–лидеров розничного бизнеса в России. Банк работает в удобном для клиентов режиме, в формате финансового супермаркета, оказывая населению полный перечень услуг высокого качества.

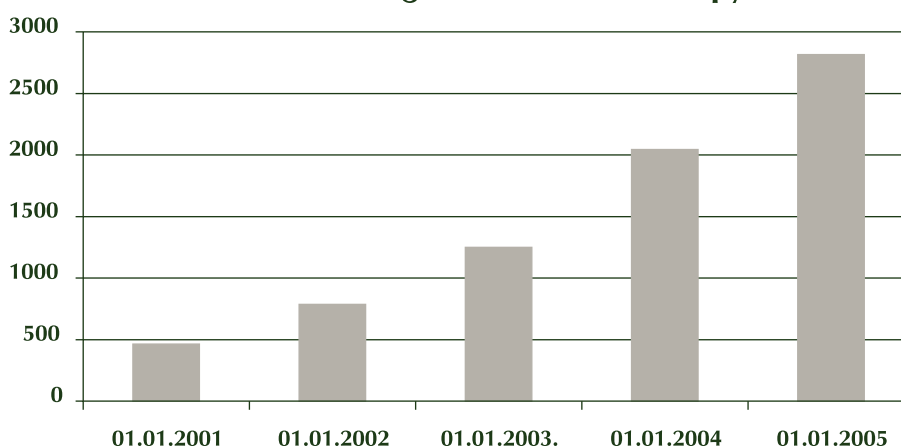
Банк предлагает клиентам обслуживание текущего счета. Такой счет предусматривает порядок расчетов, аналогичный операциям по расчетному счету юридических лиц, в том числе: оплата платежными поручениями, аккредитивами, инкассо и чеками. Эта услуга стала популярной у нотариусов и лиц, ведущих личную бухгалтерию и осуществляющих оплату услуг со своего персонального компьютера при наличии системы удаленного доступа к счету «БАНК–КЛИЕНТ».

Объем размещения средств на депозитах в рублях и валюте физическими лицами за 2004 год вырос на 37,7%. В итоге на 01.01.2005 года вклады населения составили 2,8 млрд. руб.. По данным ГУ ЦБ по Красноярскому краю, ЗАО КБ «КЕДР» среди банковских организаций, осуществляющих деятельность на

территории Красноярского края (включая филиалы банков других регионов), 01 января 2005г. занимает 3—е место по объему вкладов физических лиц.

Для обслуживания населения Банком было увеличено в 2004 году количество точек доставки услуг до 165. Это: филиалы, дополнительные офисы, кассы, банкоматы, POS—терминалы в торгово—сервисных предприятиях и пункты выдачи наличных в почтовых отделениях. Есть точки, работающие в круглосуточном режиме, в выходные и праздничные дни.

Объем вкладов населения (млн.руб.)

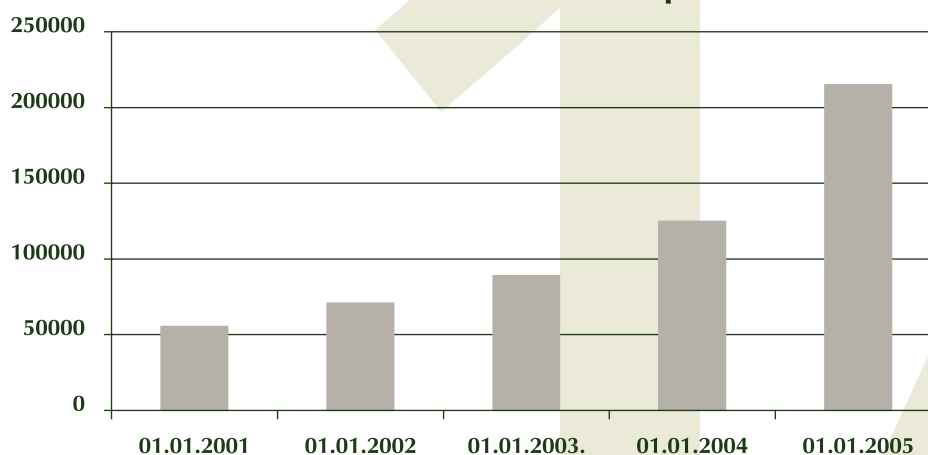


ЗАО КБ «КЕДР» занимает лидирующее положение по выпуску и обслуживанию пластиковых карт на территории Красноярского края и Республики Хакасия.

Банк предлагает населению пластиковые карты российской платежной системы Union Card, международной платежной системы VISA International и EURO PAY International. Количество эмитированных пластиковых карт в 2004 году увеличилось в 1,8 раза и превысило 215 тыс. шт. Остатки на счетах пластиковых карт на 01.01.2005 года составили: 500 млн. руб.

Собственный процессинговый центр позволяет оперативно выпускать карты и обслуживать операции с пластиковыми картами на всей территории присутствия банка.

Эмиссия пластиковых карт (шт)



Банк предоставляет клиентам — физическим лицам самый широкий спектр услуг. При формировании «линейки» банковских продуктов учитываются потребности различных категорий клиентов. Клиентам предлагаются пластиковые карты «Зарплатная», «Зарплатная бюджетная», «Студенческая», «Страховая», «Пенсионная». Для получения Клиентом дополнительного дохода, Банком разработан уникальный продукт — вклад «Капитал плюс», доступом к которому является пластиковая карта «Union Card».

Со счета пластиковой карты банка «КЕДР» можно: получить заработную плату, пенсию, страховое возмещение, сделать гелевый перевод, оплатить коммунальные услуги, налоги сборы и т.д.

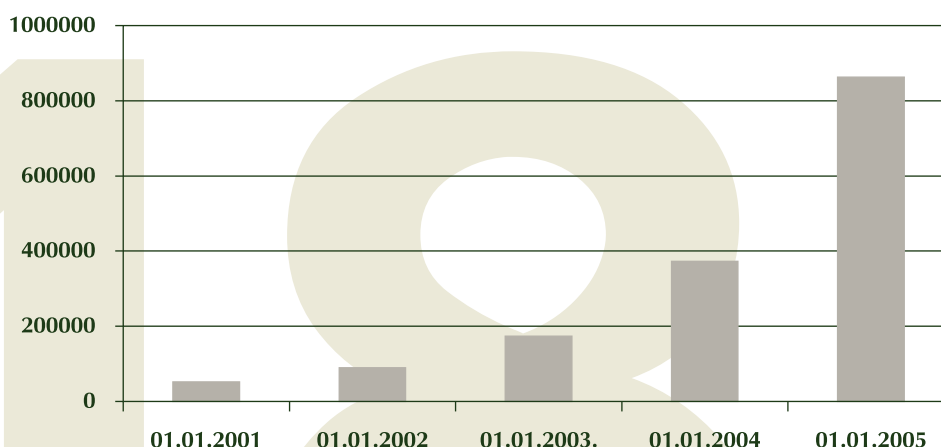
Кроме того, с 2003 года, в рамках программы «Карта без границ» при предъявлении любой пластиковой карты Банка можно получить скидки более чем в 350 предприятиях торговли и сферы услуг Красноярского края.

ЗАО КБ «КЕДР» успешно реализует совместную с Пенсионным фондом РФ программу по выплате государственных пенсий через пункты выдачи наличных Банка. Количество «Пенсионных карт», выпущенных Банком в 2004 году, увеличилось на 64%. Кроме того, Банк предоставляет услуги и негосударственным пенсионным фондам по выплате пенсий.

В 2004 году банк «КЕДР» разработал комплекс услуг и специальные тарифы по ним для работников бюджетной сферы и студентов. Клиентами Банка стали тысячи студентов, работников образования, медицины и государственных служащих.

Объем выданных населению кредитов за 2004 год вырос на 69%, составив более 2,5 млрд. руб. Банк «КЕДР», одним из первых на рынке Красноярского края и Хакасии предложил такие формы кредитования, как «овердрафт» и «револьверный кредит», которые получили активное развитие.

Динамика роста ссудной задолженности физических лиц, (тыс.руб.)



В 2005 году, совместно с ведущим оператором сотовой связи в регионе, Банк запускает программу «КЕДР—ИНФО», которая позволит клиентам посредством мобильного телефона получать информацию об остатке на счете пластиковой карты, о текущих курсах валют, ближайших точках обслуживания Банка, условиях размещения гелевых средств. Кроме того, Клиенты смогут осуществлять

контроль за движением средств на счете пластиковой карты в режиме реального времени (в виде SMS-сообщения).

Банк оказывает услугу по приему оплаты коммунальных, налоговых и иных платежей как со счетов, открытых в Банке, так и без открытия счета. По данному направлению Банк работает в тесном сотрудничестве с районными и городскими администрациями, а также с предприятиями энергетики, ЖКХ, связи, дошкольными образовательными учреждениями, музыкальными школами и т.д. Объем платежей от населения в 2004 году увеличился на 152% и достиг 380 млн. руб.

В 2004 году разработана и внедрена система сверхбыстрых переводов «КЕДР-перевод». Клиентам также предлагаются известные на рынке системы денежных переводов «Contact», «MoneyGram» и «STB-Экспресс».

Банк предлагает выгодные по скорости и цене денежные переводы в Китайскую Народную Республику по прямым корреспондентским счетам в Хэйхэском филиале Строительного банка КНР, Банке Китая (г. Пекин) и в Республику Армения (Армсбербанка).

3.3. ОПЕРАЦИИ НА ФИНАНСОВЫХ РЫНКАХ

Расширение клиентской базы и рост остатков на счетах клиентов позволяют Банку размещать значительные средства на межбанковском рынке.

Объем межбанковских кредитов, размещенных в 2004 году, составил 8,6 млрд. российских рублей. Объем привлеченных межбанковских кредитов составил 220,4 млн. рублей.

Устойчивое положение нетто-кредитора демонстрирует полную независимость Банка от межбанковских заимствований. Консервативный подход к выбору партнеров и высокая надежность контрагентов помогли избежать негативных последствий напряженной ситуации, сложившейся на рынке МБК летом 2004 года.

Партнерами Банка по данным операциям являются крупнейшие и высоконадежные банки, среди которых: Сбербанк РФ, «Внешторгбанк», «Газпромбанк», «Зенит», «Промсвязьбанк», «Альфа-банк», «МДМ-банк», «Промстройбанк СПб», «Петрокоммерц», «Балтийский Банк» и др.

Годовой оборот по операциям иностранная валюта/рубли, проводимых Банком на Санкт-Петербургской бирже, составил в 2004 году 81,7 млн. долларов США.

Годовой оборот по операциям иностранная валюта/рубли, проводимых Банком на межбанковском рынке Российской Федерации, вырос на 30 % по сравнению с 2003 годом и составил 4,3 млн. долларов США.

В 2004 году Банк продолжал активное осуществление банкотных сделок с кредитными организациями-резидентами, общий объем которых вырос по сравнению с 2003 годом на 145 % и составил 25,7 млн. долларов США.

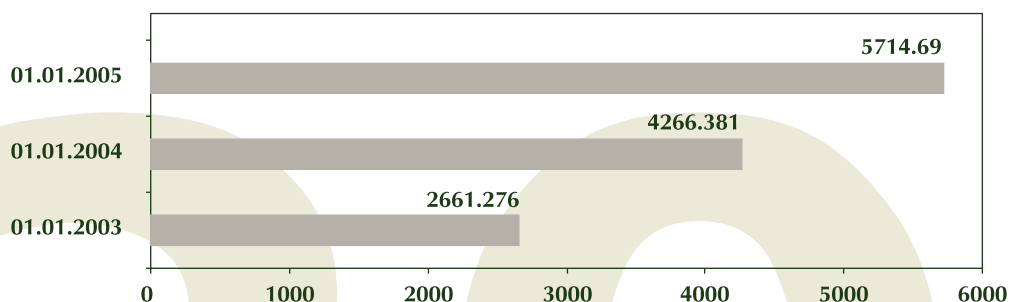
4 ОБЗОР ФИНАНСОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БАНКА

4.1. Структура активов

ЗАО КБ «КЕДР» — коммерческий универсальный банк с разветвленной сетью обслуживания клиентов. Структура бизнеса Банка, наряду с традиционными активно — пассивными операциями, характеризуется высоким значением услуг, сопряженных с извлечением непроцентного дохода.

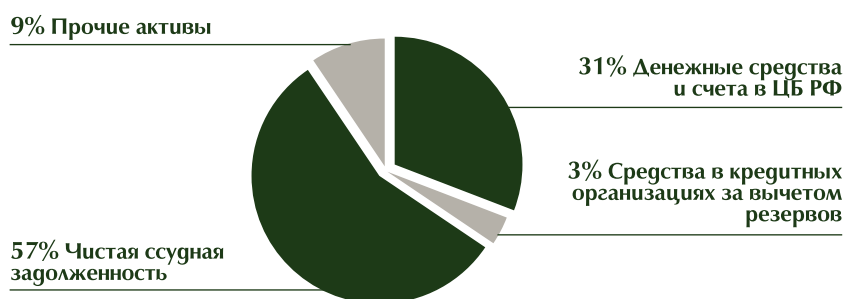
В 2004 году ЗАО КБ «КЕДР» существенно увеличил объемы бизнеса за счет расширения географии присутствия на рынке банковских услуг (открыты филиалы в центре Южного федерального округа — г. Ростове — на Дону, крупнейшем городе за Северным полярным кругом — г. Норильске, расширена сеть доставки услуг банка в Красноярском крае и сопредельных регионах) и укрепления межрегиональных экономических связей, обслуживаемых филиальной сетью банка. Объем активов банка за 2004 год увеличился на 34%.

**Активы ЗАО КБ «КЕДР»
(по данным публикуемой отчетности), млн. руб.**



В комплексе активных операций Банка преобладает кредитование. Удельный вес чистой ссудной задолженности в активах ЗАО КБ «КЕДР» составляет 57% на 01.01.2005. Процентные и аналогичные доходы формируют 37% валовых доходов Банка (по итогам деятельности в 2004 г.).

Структура активов ЗАО КБ «КЕДР» на 01.01.2005



4.2. Структура ресурсной базы

По состоянию на 01.01.2005 49% пассивов Банка составляют депозиты физических лиц, 31% — средства юридических лиц и предпринимателей.

Структура ресурсной базы ЗАО КБ «КЕДР» на 01.01.2005



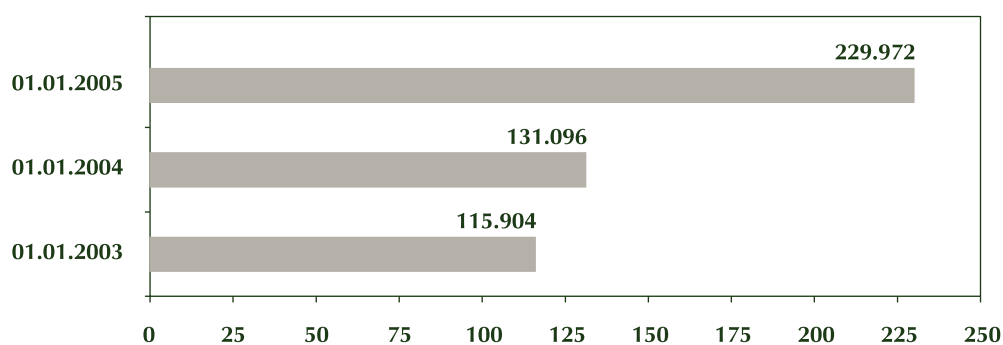
4.3. Прибыль

В банковском секторе РФ в течение последних лет наблюдается тенденция опережающих темпов снижения доходности активных операций по отношению к себестоимости привлекаемых для их осуществления ресурсов. Например, по данным Банка России («Бюллетень банковской статистики», №1, 2005), средневзвешенная ставка по кредитам, предоставленным нефинансовым организациям, по всем срокам по итогам января 2003 г. составила 14,6% годовых, тогда как по итогам ноября 2004 г. — 10,2%. При этом средневзвешенная ставка по депозитам физических лиц по всем срокам составила 5,1% и 4,8% соответственно. В течение 2004 г. Банк России дважды снижал величину ставки рефинансирования (общий размер снижения составил 3% — с 16% до 13%).

Работая в таких условиях, Банк сумел повысить эффективность своей деятельности: чистая процентная маржа (отношение чистых процентных и аналогичных доходов к активам) увеличилась до 4,4% на 01.01.2005, рентабельность активов (отношение прибыли к активам) возросла до 4,0% на 01.01.2005 против 3,1% годом ранее.

По итогам деятельности в 2004 году Банком получена прибыль в размере 229 972 тыс. руб. Таким образом, прирост финансового результата ЗАО КБ «КЕДР» за прошедший год составил 75,4%. Основными факторами роста величины балансовой прибыли Банка явились увеличение чистого комиссионного дохода на 56,7% за 2004 год, суммы чистых процентных и аналогичных доходов на 43,3% за тот же период времени.

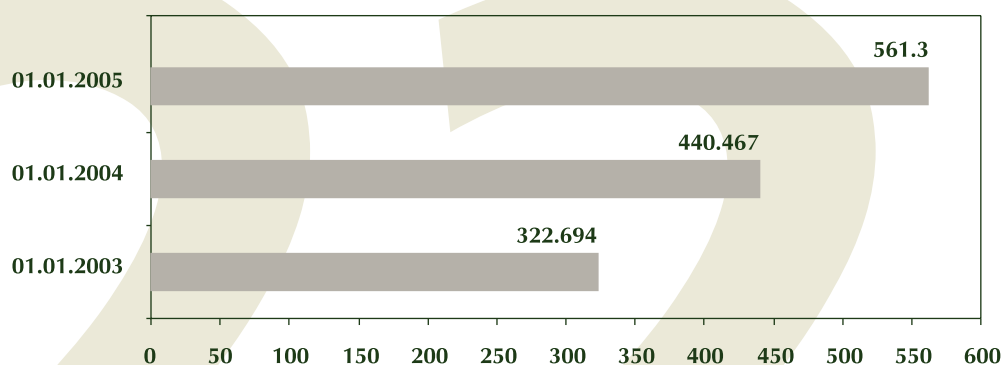
Балансовая прибыль ЗАО КБ «КЕДР», млн. руб.



4.4. Собственный капитал

Существенный рост прибыли способствовал увеличению собственного капитала, объем которого за прошедший год увеличился на 120,833 млн. руб.

Собственный капитал ЗАО КБ «КЕДР», млн. руб.



4.5. Публикуемая отчетность (на 01.01.2005г.)

Баланс (на 01 января 2005г.)

№	Наименование статьи	(тыс. руб.)
I АКТИВЫ		
1	Денежные средства	550 176
2	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	1 363 206
2.1	Обязательные резервы	103 262
3	Средства в кредитных организациях	185 354
4	Чистые вложения в торговые ценные бумаги	4 740
5	Чистая ссудная задолженность	3 202 179
6	Чистые вложения в инвестиционные ценные бумаги, удерживаемые до погашения	5 000
7	Чистые вложения в ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи	4 464
8	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	345 899
9	Требования по получению процентов	5 926
10	Прочие активы	47 746
11	Всего активов	5 714 690
II ПАССИВЫ		
12	Кредиты Центрального банка Российской Федерации	0
13	Средства кредитных организаций	1 349
14	Средства клиентов (некредитных организаций)	4 580 804
14.1	Вклады физических лиц	2 815 747
15	Выпущенные долговые обязательства	488 668
16	Обязательства по уплате процентов	50 234
17	Прочие обязательства	17 694
18	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и по операциям с резидентами офшорных зон	5 618
19	Всего обязательств	5 144 367
III ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ		
20	Средства акционеров (участников)	54 451
20.1	Зарегистрированные обыкновенные акции и доли	54 451
20.2	Зарегистрированные привилегированные акции	0
20.3	Незарегистрированный уставный капитал неакционерных кредитных организаций	0
21	Собственные акции, выкупленные у акционеров	0
22	Эмиссионный доход	4 856
23	Переоценка основных средств	134 120
24	Расходы будущих периодов и предстоящие выплаты, влияющие на собственные средства (капитал)	74 072
25	Фонды и неиспользованная прибыль прошлых лет в распоряжении кредитной организации (непогашенные убытки прошлых лет)	285 976
26	Прибыль к распределению (убыток) за отчетный период	165 001
27	Всего источников собственных средств	570 323
28	Всего пассивов	5 714 690
IV ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
29	Безотзывные обязательства кредитной организации	672 808
30	Гарантии, выданные кредитной организацией	5 701

Председатель Правления ЗАО КБ «КЕДР»

И. Я. Стернин

Главный бухгалтер ЗАО КБ «КЕДР»

Н. И. Филоненко



Отчет о прибылях и убытках

№	Наименование статьи	(тыс. руб.)
ПРОЦЕНТЫ ПОЛУЧЕННЫЕ И АНАЛОГИЧНЫЕ ДОХОДЫ ОТ:		
1	Размещения средств в кредитных организациях	9 248
2	Ссуд, предоставленных клиентам (некредитным организациям)	519 953
3	Оказание услуг по финансовой аренде (лизингу)	0
4	Ценных бумаг с фиксированным доходом	4 485
5	Других источников	294
6	Всего процентов полученных и аналогичных доходов	533 980
ПРОЦЕНТЫ ПОЛУЧЕННЫЕ И АНАЛОГИЧНЫЕ РАСХОДЫ ПО:		
7	Привлеченным средствам кредитных организаций	893
8	Привлеченным средствам клиентов (некредитных организаций)	242 970
9	Выпущенным долговым обязательствам	32 994
10	Всего процентов уплаченных и аналогичных расходов	276 857
11	Чистые процентные и аналогичные доходы	257 123
12	Чистые доходы от операций с ценными бумагами	18 392
13	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	48 876
14	Чистые доходы от операций с драгоценными металлами и прочими финансовыми инструментами	0
15	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	261
16	Комиссионные доходы	345 034
17	Комиссионные расходы	4 674
18	Чистые доходы от разовых операций	-8 593
19	Прочие чистые операционные доходы	-5 217
20	Административно-управленческие расходы	347 551
21	Резервы на возможные потери	-50 211
22	Прибыль до налогообложения	253 440
23	Начисленные налоги (включая налог на прибыль)	90 063
24	Прибыль за отчетный период	163 377

Председатель Правления ЗАО КБ «КЕДР»

И. Я. Стернин

Главный бухгалтер ЗАО КБ «КЕДР»

Н. И. Филоненко

Отчет об уровне достаточности капитала, величине резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов на 1 января 2005 г.

№	Наименование показателя	Данные на 01 января 2005 г.
1	Собственные средства (капитал), тыс. руб.	561 300
2	Фактическое значение достаточности собственных средств (капитала), %	14,1
3	Нормативное значение достаточности собственных средств (капитала), %	10,0
4	Расчетный резерв на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, тыс. руб.	88 395
5	Фактически сформированный резерв на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, тыс. руб.	88 395
6	Расчетный резерв на возможные потери, тыс. руб.	4 823
7	Фактически сформированный резерв на возможные потери, тыс. руб.	4 823

Председатель Правления ЗАО КБ «КЕДР»

И. Я. Стернин

Главный бухгалтер ЗАО КБ «КЕДР»

Н. И. Филоненко

4.6. Аудиторское заключение

В соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ)

По мнению ЗАО «Донаудит Финансовые рынки», прилагаемая финансовая (бухгалтерская) отчетность ЗАО КБ «КЕДР» достоверно отражает во всех существенных отношениях финансовое положение банка на 1 января 2005 года, результаты его операций за период с 1 января по 31 декабря 2004 года включительно в соответствии с законодательством, регулирующим порядок ведения бухгалтерского учета и подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности в Российской Федерации.

Развернутая информация о достоверности отчетности кредитной организации, включая информацию о приведенных выше данных, содержится в аудиторском заключении о достоверности отчетности кредитной организации по состоянию на 1 января 2005 года.

24 марта 2005 г.

Ростов-на-Дону

Генеральный директор

ЗАО «Донаудит Финансовые рынки»

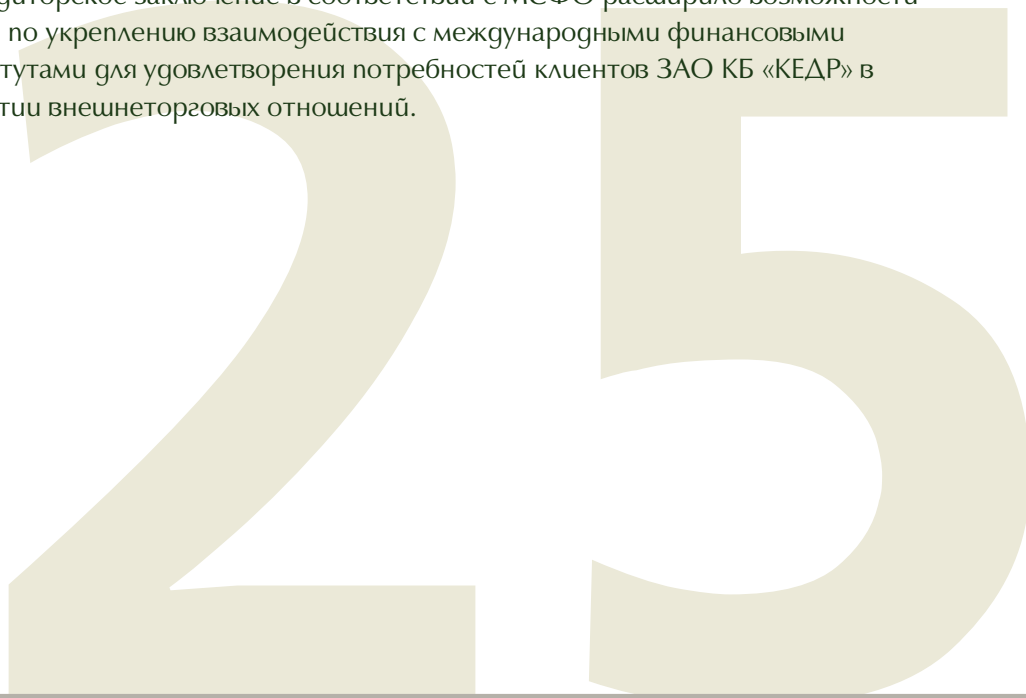
Гольдберг Олег Григорьевич



В соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (МСФО)

По итогам 2004 года проведена проверка деятельности ЗАО КБ «КЕДР» международной компанией ЗАО «Делойт и Туш СНГ», членом объединения фирм Deloitte Touche Tohmatsu, входящим в Большую Четверку аудиторских компаний мира. По результатам проверки подготовлено аудиторское заключение в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

Аудиторское заключение в соответствии с МСФО расширило возможности Банка по укреплению взаимодействия с международными финансовыми институтами для удовлетворения потребностей клиентов ЗАО КБ «КЕДР» в развитии внешнеторговых отношений.



5 К О Н Т А К Т Н А Я И Н Ф О Р М А Ц И Я

Реквизиты:

к/с 30101810100000000819 в Октябрьском РКЦ;

БИК 040436819,

ИНН 2451001025;

ОКПО 10163980;

КПП 246601001;

ОКВЭД 6512;

ОГРН 1022400000655

Адрес головной организации: 660021, г. Красноярск, ул. Вокзальная, 33

Приемные	
Председатель Правления	(+7 3912) 65–09–37 / 65–09–14
Заместители Председателя Правления	65–09–37 / 65–09–14
Главный бухгалтер	65–09–18
Факс	65–09–23
Отдел инноваций и обслуживания корпоративного бизнеса	65–09–42
Отдел регионального развития	59–54–53 / 59–54–56
Отдел общественных связей	65–09–42
Отдел налично–денежного обращения и кассовых операций	66–05–08
Финансовое управление	65–09–22
Юридическое управление	59–49–40 / 66–14–43
Управление бухгалтерского учета и отчетности	66–11–95 / 66–08–49
Отдел организационно–кадровой работы	59–54–53 / 59–54–56
Служба внутреннего контроля	66–04–35
Управление операций на денежном рынке и международных расчетов	65–09–29 / 22–41–66
Управление оценки рисков кредитования	65–09–39 / 59–49–66
Управление сопровождения кредитных операций	59–49–66 / 59–54–56
Отдел ценных бумаг	66–14–62 / 58–09–04
Управление депозитных и расчетных услуг населению	66–14–61 / 66–04–30
Управление делами	66–14–49
Управление автоматизации	66–12–72 / 66–14–46
Управление безопасности	66–10–97